

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ NHA BÍCH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT

Nha Bích, ngày tháng 6 năm 2026

V/v triển khai thực hiện Nghị định số 136/2026/NĐ-CP ngày 07/4/2026 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 100/2024/NĐ-CP ngày 26/7/2024

Kính gửi:

- Các phòng chuyên môn, cơ quan, đơn vị thuộc xã;
- Công an xã;
- Ban Chỉ huy Quân sự xã;
- Các doanh nghiệp, hợp tác xã, cơ sở sử dụng lao động trên địa bàn xã.

Thực hiện Công văn số 2010/UBND-KTN ngày 02/6/2026 của UBND thành phố về việc triển khai thực hiện Nghị định số 136/2026/NĐ-CP ngày 07/4/2026 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 100/2024/NĐ-CP ngày 26/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở về phát triển và quản lý nhà ở xã hội (đã được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 261/2025/NĐ-CP và Nghị định số 54/2026/NĐ-CP).

Theo Công văn số 818/PKT-XDCT ngày 09/6/2026 của Phòng Kinh tế về việc tham mưu UBND xã Văn bản triển khai thực hiện Nghị định số 136/2026/NĐ-CP ngày 07/4/2026 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 100/2024/NĐ-CP ngày 26/7/2024.

Nhằm kịp thời triển khai, phổ biến các quy định mới tại Nghị định số 136/2026/NĐ-CP ngày 07/4/2026 của Chính phủ đến các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân có liên quan trên địa bàn xã, Chủ tịch UBND xã yêu cầu các cơ quan, đơn vị thực hiện một số nội dung sau:

**1. Phòng Văn hóa - Xã hội xã**

Đăng tải, phổ biến toàn văn Nghị định số 136/2026/NĐ-CP ngày 07 tháng 4 năm 2026 của Chính phủ trên Trang thông tin điện tử của UBND xã để các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân và Nhân dân trên địa bàn xã biết, thực hiện theo quy định.

**2. Công an xã, Ban Chỉ huy Quân sự xã**

Tổ chức thông tin, phổ biến đến cán bộ, chiến sĩ, lực lượng thuộc phạm vi quản lý các quy định sửa đổi, bổ sung điều kiện về thu nhập đối với đối tượng thuộc lực lượng vũ trang nhân dân tại khoản 1, khoản 2 Điều 67 Nghị định số 100/2024/NĐ-CP ngày 26/7/2024 của Chính phủ và thay thế mẫu Đơn đăng ký

mua, thuê mua, thuê nhà ở xã hội bằng Mẫu số 01 (*Đơn đăng ký mua, thuê mua, thuê nhà ở xã hội*) tại Phụ lục ban hành kèm theo Nghị định số 136/2026/NĐ-CP ngày 07/4/2026 của Chính phủ.

### **3. Các phòng chuyên môn, cơ quan, đơn vị thuộc xã**

Tổ chức thông tin, phổ biến đến cán bộ, công chức, viên chức, người lao động thuộc phạm vi quản lý các quy định sửa đổi, bổ sung về điều kiện thu nhập đối với đối tượng được hưởng chính sách hỗ trợ về nhà ở xã hội theo khoản 5, khoản 6 và khoản 8 Điều 76 Luật Nhà ở và thay thế mẫu Đơn đăng ký mua, thuê mua, thuê nhà ở xã hội bằng Mẫu số 01 (*Đơn đăng ký mua, thuê mua, thuê nhà ở xã hội*) tại Phụ lục ban hành kèm theo Nghị định số 136/2026/NĐ-CP ngày 07/4/2026 của Chính phủ.

### **4. Các doanh nghiệp, hợp tác xã, cơ sở sử dụng lao động trên địa bàn xã**

- Tổ chức thông tin, phổ biến đến công nhân, người lao động thuộc phạm vi quản lý các quy định sửa đổi, bổ sung điều kiện về điều kiện thu nhập đối với đối tượng được hưởng chính sách hỗ trợ về nhà ở xã hội theo khoản 6 Điều 76 Luật Nhà ở và thay thế mẫu Đơn đăng ký mua, thuê mua, thuê nhà ở xã hội bằng Mẫu số 01 (*Đơn đăng ký mua, thuê mua, thuê nhà ở xã hội*) tại Phụ lục ban hành kèm theo Nghị định số 136/2026/NĐ-CP ngày 07/4/2026 của Chính phủ.

- Phối hợp cung cấp, xác nhận thông tin về việc làm, thu nhập của người lao động khi có yêu cầu và thuộc trách nhiệm của đơn vị theo quy định của pháp luật.

Trong quá trình thực hiện, trường hợp có khó khăn, vướng mắc, đề nghị các cơ quan, đơn vị kịp thời phản ánh về UBND xã (*qua Phòng Kinh tế*) để tổng hợp, hướng dẫn, chỉ đạo thực hiện theo quy định./.

UBND xã đề nghị các cơ quan, đơn vị nghiêm túc triển khai thực hiện./.

(*Đính kèm Nghị định số 136/2026/NĐ-CP ngày 07/4/2026 của Chính phủ và Phụ lục Mẫu số 01 - Đơn đăng ký mua, thuê mua, thuê nhà ở xã hội để*)

#### **Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, các PCT. UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- LĐVP, CV;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Đặng Quốc Hùng**