

THÔNG BÁO

Thời gian thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm, thống kê, phân loại diện tích đất thu hồi và tài sản gắn liền với đất thu hồi thuộc dự án TBA 110kV Tân Hưng và đường dây 110kV nhánh rẽ đầu nối TBA 110kV Tân Hưng (đoạn qua địa bàn xã Nha Bích, thành phố Đồng Nai)

Kính gửi: Các hộ gia đình, cá nhân và tổ chức có đất trong khu vực thu hồi thực hiện dự án TBA 110kV Tân Hưng và đường dây 110kV nhánh rẽ đầu nối TBA 110kV Tân Hưng (đoạn qua địa bàn xã Nha Bích, TP. Đồng Nai).

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 2 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính Phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 30/2025/QĐ-UBND tỉnh Đồng Nai ngày 29/8/2025 về việc phê duyệt quy chế phối hợp thực hiện chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn giữa Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, Trung tâm Phát triển quỹ đất chi nhánh/khu vực với cơ quan quản lý Nhà nước về đất đai, cơ quan tài chính và cơ quan, đơn vị khác có liên quan trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 42/2025/QĐ-UBND ngày 02/10/2025 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Kế hoạch số 02/KH-CNCT ngày 29/05/2026 của Trung tâm Phát triển quỹ đất chi nhánh Chon Thành về Kế hoạch thu hồi đất thực hiện dự án TBA 110kV Tân Hưng và đường dây 110kV nhánh rẽ đầu nối TBA 110kV Tân Hưng (đoạn qua địa bàn xã Nha Bích, thành phố Đồng Nai);

Theo mảnh trích đo bản đồ địa chính phục vụ GPMB dự án TBA 110kV Tân Hưng và đường dây 110kV nhánh rẽ đầu nối TBA 110kV Tân Hưng (đoạn qua địa bàn xã Nha Bích, thành phố Đồng Nai) do Công ty cổ phần tư vấn công nghệ và dịch vụ tài nguyên môi trường thực hiện đã được Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Bình Phước ký duyệt.

Căn cứ danh sách Danh sách dự kiến các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi, kèm theo diện tích, loại đất do chủ đầu tư và đơn vị tư vấn là công ty Điện lực Đồng Nai, Công ty cổ phần tư vấn công nghệ và dịch vụ tài nguyên môi trường cung cấp (*Số liệu sẽ cập nhật điều chỉnh chính xác theo tiến độ dự án*).

Nay Trung tâm Phát triển quỹ đất Chi nhánh Chơn Thành thông báo đến các hộ gia đình, cá nhân và tổ chức có đất nằm trong khu vực thu hồi thực hiện dự án TBA 110kV Tân Hưng và đường dây 110kV nhánh rẽ đấu nối TBA 110kV Tân Hưng (đoạn qua địa bàn xã Nha Bích, thành phố Đồng Nai), cụ thể như sau:

Nội dung: Thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm, thống kê, phân loại diện tích đất thu hồi và tài sản gắn liền với đất thu hồi đối với các hộ gia đình, cá nhân và tổ chức có đất trong khu vực thu hồi để thực hiện dự án TBA 110kV Tân Hưng và đường dây 110kV nhánh rẽ đấu nối TBA 10kV Tân Hưng (đoạn qua địa bàn xã Nha Bích, thành phố Đồng Nai).

Thời gian: Bắt đầu từ ngày 02/11/2026 đến khi hoàn tất công tác kiểm đếm hiện trạng.

Địa điểm: Tại thực địa thửa đất của các hộ gia đình, cá nhân và tổ chức.

Mọi chi tiết xin liên hệ đồng chí **Nguyễn Minh Thành** – nhân viên Trung tâm PTQĐ, số điện thoại **0399.189.379** Hoặc đồng chí Đoàn Ngọc Bình Phương – nhân viên Trung tâm PTQĐ, số điện thoại **0362.002.555** Hoặc đồng chí **Nguyễn Văn Hoàng** – Công chức Phòng Kinh tế xã Nha Bích, số điện thoại **0354.306.987**.

Khi đi các hộ gia đình, cá nhân và tổ chức mang theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, Giấy căn cước công dân hoặc căn cước (*các giấy tờ trên được Ủy ban nhân dân cấp xã, phường chứng thực, tổ chức hành nghề công chứng cấp từ bản chính*). Biên bản tự kê khai của hộ gia đình, cá nhân và tổ chức.

Trung tâm PTQĐ Chi nhánh Chơn Thành thông báo cho các hộ gia đình, cá nhân và tổ chức được biết, tạo điều kiện cho đoàn công tác hoàn thành nhiệm vụ./.

Trân trọng!

(*Kèm theo danh sách các thửa đất thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm, thống kê, phân loại diện tích đất thu hồi và tài sản gắn liền với đất thu hồi thuộc dự án TBA 110kV Tân Hưng và đường dây 110kV nhánh rẽ đấu nối TBA 110kV Tân Hưng (đoạn qua địa bàn xã Nha Bích, thành phố Đồng Nai và Biên bản tự kê khai của hộ gia đình, cá nhân và tổ chức).*)

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND xã Nha Bích;
- Cty Điện lực Đồng Nai;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thị Ngọc Thu

